

Objectenlijst, gemeente Gorinchem

Eigenaar : Gemeente Gorinchem
Onderwerp: Overzicht objecten/percelen
Laatst bijgewerkt : 17-6-2022
Laatst bijgewerkt door : 4Building



Perceel	Code	Object	Adres	Eigendomssituatie	Strategie	Gebruiker	Perceel 5 Veiligheidsinstallatie	Gewenste bouwconditie	Bijzonderheden
Perceel 1	8300010	Stadhuis	Stadhuisplein (1 Stadhuis A+B) en (2-30 Kantoorpand C) ~	eigenaar	prioriteit 1	A.Gemeente / FaZa B.archief/ C.Syndion/	X	3	
Perceel 1	8600010	Gorcums Museum, Restaurant en Kamer van de Tussentijd	Grote Markt 17	eigenaar	prioriteit 1	Gorcums Museum en restaurant 't Oude Stadhuys	X	3	Rijksmonument 16590
Perceel 1	8600020	Schouwburg De Vijf Zinnen	Haarstraat 64	eigenaar	prioriteit 1	De Nieuwe Doelen	X	3	
Perceel 1	3100210	Kantoor Riveer en Lingeaven	Eind 5	eigenaar	prioriteit 1	Riveer	X	3	
Perceel 1	3100220	Woning Havenmeester	Kriekenmarkt 6	eigenaar	prioriteit 1	Havenmeester		3	
Perceel 1	3100410	Voorzieningengebouw	Kriekenmarkt 2	eigenaar	Prioriteit 4	Riveer		5	
Perceel 1	8300040	Buitendienst Team Beheer Openbare	Kleine Haarsekade 125	eigenaar	prioriteit 1	buitendienst	X	3	
Perceel 2	8700010	Sporthal De Hoefslag	Hoefslag 9a	eigenaar	prioriteit 1	SGS	X	3	
Perceel 2	8700020	Sporthal Oosterblik	Dokter H.B. Wiardi Beckmanplein 60	eigenaar	prioriteit 1	SGS	X	3	
Perceel 2	8700040	Zwembad Caribabad	Bataafsekade 8/8a	eigenaar	prioriteit 1	SGS	X	3	
Perceel 2	8700050	Clubhuis Caribabad	Bataafsekade 10	eigenaar	prioriteit 1	SGS	X	3	
Perceel 3	5400020	Bredeschool Gildenplein en KDV+BSO	Schepenenstr.1/5 + Wijnkoperstr.5/7	eigenaar	prioriteit 1	Beheerstichting	X	3	
Perceel 3	5400030	Bredeschool Schuttersplein	Stalkaarsen 17 - 17a-17b-17c-17d	eigenaar	prioriteit 1	Beheerstichting	X	3	
Perceel 4	6100010	Boekhandel/Kantoor	Gasthuisstraat 25	eigenaar	prioriteit 1	Boekhandel De Manderijn	X	3	Rijksmonument 16575
Perceel 4	6100080	Schotbalkenloods, Courtine Bastion II-III	Melkheul	eigenaar	prioriteit 1	Gemeente		3	Rijksmonument 525129
Perceel 4	6100090	Caponniere - Bastion III	Kanselpoortweg 1	eigenaar	prioriteit 1	Ronald Verduin		3	Rijksmonument 365885
Perceel 4	6100100	Courtine Bastion V-VI	Kruitmagazijn	eigenaar	prioriteit 1			3	Rijksmonument 365888
Perceel 4	6100110	Dalempoort, Courtine Bastion VII-VIII	Dalemwal 25	eigenaar	prioriteit 1	Huub Phielix		3	Rijksmonument 16694
Perceel 4	6100120	Kruitmagazijn ZW, zijde Bastion VIII	Dalemwal 19a	eigenaar	prioriteit 1	Leonie van Rossum		3	Rijksmonument 365893
Perceel 4	6100130	Kruitmagazijn NO, zijde Bastion VIII	Dalemwal 19b	eigenaar	prioriteit 1	Leonie van Rossum		3	Rijksmonument 365893
Perceel 4	6100140	Laboratorium, Bastion IX	Dalemwal 17a	eigenaar	prioriteit 1	Pieter Goene		3	Rijksmonument 365895
Perceel 4	6100150	Kruitmagazijn, Courtine Bastion X-XI		eigenaar	prioriteit 1			3	Rijksmonument 365898
Perceel 4	6100160	Kruitmagazijn, Bastion XI	Vijfde Uitgang 5	eigenaar	prioriteit 1	showkorps		3	Rijksmonument 365899
Perceel 4	6100170	Militair instructiegeb, Bastion XI	Vijfde Uitgang 1/3	eigenaar	prioriteit 1	harmonie		3	Rijksmonument 365899
Perceel 4	6100180	Kazemat buitenzijde wal, Bastion XI	Vijfde Uitgang	eigenaar	prioriteit 1			3	Rijksmonument 365899
Perceel 4	6200020	De Grote Toren	Krijtstraat 1	eigenaar	prioriteit 1		X	3	Rijksmonument 16634
Perceel 4	6200030	Hervormde kerk te Dalem	Merwededijk 5	eigenaar	prioriteit 1		X	3	Rijksmonument 38176
Perceel 4	8100010	woning 115m2 / Alg.begr.pl. Aula 194m2	W.de Vries Robbéweg 33-33a	eigenaar	prioriteit 1	buitendienst		3	RM:525115 / RM:525116
Perceel 4	8100040	Aula Joodse Begraafplaats	Willem de Vries Robbéweg 10	eigenaar	prioriteit 1			3	Rijksmonument 525109
Perceel 4	8600040	ULO centr voor ondern en cultuur	Zusterstraat 31 (zij-ingang)	eigenaar	prioriteit 2	ULO	X	4	Rijksmonument 525134
Perceel 4	1100010	Gemeentelijk depot voor archeologie	Arkelsedijk 24	Huur				3	Ruimte gehuurd in Brandweergarage
Perceel 4	1100020	Kantoor Woning	Hoogbloklandseweg 24	eigenaar	Prioriteit 3			4	
Perceel 4	1100030	Snackiosk	Buiten de Waterpoort 1b	eigenaar	prioriteit 1	Boulevard		3	

Objectenlijst, gemeente Gorinchem

Eigenaar : Gemeente Gorinchem
Onderwerp: Overzicht objecten/percelen
Laatst bijgewerkt : 17-6-2022
Laatst bijgewerkt door : 4Building



Perceel	Code	Object	Adres	Eigendomssituatie	Strategie	Gebruiker	Perceel 5 Veiligheidsinstallatie	Gewenste bouwconditie	Bijzonderheden
Perceel 4	1100050	KDV BSO	Zusterstraat 11 + 13	eigenaar	prioriteit 2	KDV Alexandra	X	3	
Perceel 4	1100060	CUR	Plantsoen 17	Huur	Prioriteit 4	Gemeente	X	5	Gehuurd van NS deel onderhoud gemeente (cameratoezicht)
Perceel 4	1100100	Speeltuin en buurvereniging West	Henri Knapstraat 44	eigenaar	prioriteit 1	t Praethuis		3	
Perceel 4	1100140	Bedrijf kantoor+werkplaats + P terrein	Bullekeslaan 5	eigenaar	Prioriteit 4			5	
Perceel 4	1200010	Eeng.woning	Arkelse Onderweg 54	eigenaar	Prioriteit 4			5	
Perceel 4	1200020	Eeng.woning	Blauwe Haansteeg 12	eigenaar	Prioriteit 4			5	
Perceel 4	1200110	Bov.woning	Heerenlaantje 14	eigenaar	Prioriteit 4			5	
Perceel 4	1200120	Ben.woning	Heerenlaantje 16	eigenaar	Prioriteit 4			5	
Perceel 4	1200140	Eeng.woning	Kalkhaven 9	eigenaar	Prioriteit 4			5	
Perceel 4	1200290	4 Bedrif/Bov.won.	Struisvogelstr.2	eigenaar	Prioriteit 4			5	
Perceel 4	1200370	Eeng.woning	Vlietskade 33	eigenaar	Prioriteit 4			5	
Perceel 4	1300010	Woonwagenvoorzieningen		eigenaar	Prioriteit 4			5	
Perceel 4	3300020	Sportberging	Sportlaan	eigenaar	Prioriteit 4			5	Wordt gebruikt door Oude Hoven
Perceel 4	4100010	Parkeergarage Kweeklust	Kweeklust 1	eigenaar	Prioriteit 4		X	5	
Perceel 4	4100020	Parkeergarage Kazerneplein	Pompstraat 27	eigenaar	prioriteit 1		X	3	
Perceel 4	5200010	School OBS JP Waale (OVO) groep 5 t/m	Herman de Ruyterstraat 30	eigenaar	Prioriteit 4	School	X	5	
Perceel 4	5200040	Vanaf 25 november 2019 leeg	Van Neercasselstraat 2	eigenaar	Prioriteit 4	Leegstandsbeheer	X	3	
Perceel 4	5200050	Retranchement (LOGOS) + dislocatie	Top Naeffstraat 28	eigenaar	prioriteit 2	Leegstandsbeheer	X	4	
Perceel 4	5200060	Leegstand	Lange Slagenstraat 1	eigenaar	prioriteit 2	Leegstandsbeheer	X	4	Vanaf 25 november 2019 leeg
Perceel 4	5200070	Tijdelijk bewoners Totaal	Dokter Hiemstralaan 24 + 24a	eigenaar	prioriteit 2	Leegstandsbeheer	X	4	
Perceel 4	5200090	School Het Lingewaal College	Merwedekanaal 8a	eigenaar	prioriteit 2	School	X	4	
Perceel 4	8100020	Aula Begraafplaats Dalem	Merwededijk (tussen nr 14 en 16)	eigenaar	prioriteit 1			3	
Perceel 4	8100030	Aula R.K. Begraafplaats	Arkelse Onderweg 43	eigenaar	prioriteit 1			3	
Perceel 4	8100050	Urnenwand begraafplaats De Haarhof	Haarweg 1	eigenaar	prioriteit 1			3	
Perceel 4	8500010	Bibliotheek	Groenmarkt 1	eigenaar	prioriteit 2		X	4	
Perceel 4	8500020	Buurthuis Centraal Punt	Grote Haarsekade 120	eigenaar	prioriteit 1	Stichting Boukie	X	3	
Perceel 4	8500040	SKG PSZ de Zonnewijzer	Dr. Hiemstralaan 77	eigenaar	prioriteit 1		X	3	
Perceel 4	8500050	Festiviteitenver. Dalem + St. Leergeld	Irenelaan 36 Dalem	eigenaar	Prioriteit 4	Festiviteitenvereniging		3	
Perceel 4	8600060	Gebouw de Toekomst (vml. kleedgebouw)	Voermanstraat 2	eigenaar	prioriteit 2			4	
Perceel 4	8600070	Theater Het Pand	Korenbeurs 3/5	eigenaar	prioriteit 1	Theater 't Pand	X	3	
Perceel 4	8700110	Gymzaal (sportpunt Lingewijk)	Herman de Ruyterstraat 32	eigenaar	prioriteit 1		X	3	
Perceel 4	8700120	Gymzaal (sportpunt Haarwijk)	Johan van Egmondstraat 1	eigenaar	prioriteit 1		X	3	
Perceel 4	8700130	Gymzaal (sportpunt Stalkaarsen)	Dokter Hiemstralaan 87	eigenaar	prioriteit 1		X	3	
Perceel 4	8700140	Gymzaal (sportpunt Centrum)	Heerenlaantje 18	eigenaar	prioriteit 1		X	3	
Perceel 4	8700160	Gymzaal (sportpunt Wijschild)	Traverse 20	eigenaar	prioriteit 1		X	3	

Objectenlijst, gemeente Gorinchem

Eigenaar :Gemeente Gorinchem

Onderwerp:Overzicht objecten/percelen

Laatst bijgewerkt :17-6-2022

Laatst bijgewerkt door :4Building



Perceel	Code	Object	Adres	Eigendomssituatie	Strategie	Gebruiker	Perceel 5 Veiligheidsinstallatie	Gewenste bouwconditie	Bijzonderheden
Perceel 4	8700170	Gymzaal + Dorpshuis De Elzenhof (sportpunt Dalem)	Irenelaan 40	eigenaar	prioriteit 1		X	3	
Perceel 4	8700180	Gymzaal	Nicolaas Pieckstraat 4	eigenaar	Prioriteit 4			5	Vanaf 18 november 2019 leeg

- Perceel 1 : Stadhuis / Museum / Schouwburg en overige

Perceel 2 : SGS

Perceel 3 : Brede scholen

Perceel 4 : Overig vastgoed

Perceel 5 : Betreft alle veiligheidsinstallaties
- prioriteit 1 : behouden voor lange termijn (>10 jaar)

prioriteit 2 : behouden voor korte termijn (< 10 jaar)

Prioriteit 3 : afstoten of muteren binnen 5-10 jaar

Prioriteit 4 : direct afstoten of muteren 1-5 jaar
- 1 : uitstekend - betreft een nieuw bouwwerk

2 : goed - het bouwwerk is niet nieuw, maar verkeerd in goede staat

3 : redelijk - het bouwwerk heeft extra aandacht

4 : matig - het bouwwerk vertoont regelmatig defecten

5 : slecht - het bouwwerk verkeerd in slechte staat

6 : onbruikbaar - het bouwwerk is vervallen